

S.C. CITADIN ZALAU S.R.L.  
 INTRARE NR. 2157  
 ZIUA ..... LUNA ..... ANUL 2013

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata,  
 de DIRECTOR ECONOMIC

KULCSAR SZABO ANDRAS  
 la SC CITADIN ZALAU SRL

, având funcția

CNP

, domiciliul ZALAU,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\* 1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
ZALAU	3	2002	1275	1/2	CUMPARARE	KULCSAR SZABO ANDRAS SI ERIKA
ZALAU	3	2011	1412	1/6	MOSTENIRE, DONATIE	KULCSAR SZABO ANDRAS SI ERIKA, DOBRA ILJE SI ERZSEBET, FLORUTA CLAUDIU SI PIROSKA
ZALAU	3	2007	890	1	DONATIE	KULCSAR SZABO ERIKA

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\* 2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
ZALAU	2	2007	106.8	1/2	CONSTRUIRE	KULCSAR SZABO ANDRAS SI ERIKA

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\* 2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	VW GOLF	1	2008	CUMPARARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
------------------	-----------------	-------------------

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------	----------

### IV. Active financiare

#### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Entitatea care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
NN ASIGURARI -KULCSAR SZABO ANDRAS	3	RON	2014	1800
NN ASIGURARI -KULCSAR SZABO ERIKA	3	RON	2014	1845
NN ASIGURARI -KULCSAR SZABO AGOSTON	3	RON	2008	10612
NN ASIGURARI -KULCSAR SZABO BLANKA	3	RON	2015	2988

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

#### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	--------------------------------------	-----------------------

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

#### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

.....

.....

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

### V. Datorii

#### Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BCR ZALAU	2011	2035	39.013 EURO(KULCSAR SZABO ANDRAS)
BRD ZALAU	2015	2019	9143 LEI (KULCSAR SZABO ERIKA)

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
KULCSAR SZABO ANDRAS	SC CITADIN ZALAU SRL ZALAU	ECONOMIST	3084
KULCSAR SZABO ANDRAS	SC FLEXI MOB SRL ZALAU	ECONOMIST	1970
KULCSAR SZABO ANDRAS	SC CONSTRUCT START PROD SRL ZALAU	ECONOMIST	1652
KULCSAR SZABO ANDRAS	SC GONGORA SRL ZALAU	ECONOMIST	3000
KULCSAR SZABO ANDRAS	SC MAPUTO HOUSE SRL ZALAU	ECONOMIST	1652
KULCSAR SZABO ANDRAS	SC TECTA STRUCT SRL ZALAU	ECONOMIST	1652
KULCSAR SZABO ANDRAS	SC DOZSAHAZ SRL DIOSOD	ECONOMIST	191
KULCSAR SZABO ANDRAS	CMMF DR. BODOKI SAMSUD	ECONOMIST	3000
1.2. Soț/soție			
KULCSAR SZABO ERIKA	SC NEFROMED SJ SRL, BUCURESTI	ASISTENT MEDICAL	36325
1.3. Copii			
<b>Venituri din activități independente</b>			
1. Titular			
1. Soț/soție			

3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
KULCSAR SZABO ANDRAS	SC CITADIN ZALAU SRL	DIRECTOR ECONOMIC	37974
8.2. Soț/soție			
KULCSAR SZABO ERIKA	SC NEFROMED SJ SRL	TICHETE MASA	2077
KULCSAR SZABO ANDRAS	SC CITADIN ZALAU SRL	TICHETE MASA	600
8.3. Copii			
KULCSAR SZABO AGOSTON	DASC ZALAU	ALOCATIE COPII	2016
KULCSAR SZABO BLANKA	DASC ZALAU	ALOCATIE COPII	2016

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării  
23.05.2018